

АЙДОО-СУУГАТ

ЖЕРЛЕР

Айдоо суугат жерлер лот №	Конту №	Аянты га	Ижара акысынын олчому сом мн	Кепилдик толук 30%	Ижара мооноту	Тооруктуу арымы
Кызыл-Октябрь айылы.Күн чыгыштан батышка карай бөлүнөт.						
1-лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
2.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
3.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
4.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
5.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
6.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
7.лот	684	1,30	13000	3900	5-жыл	1300
8.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
9.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
10.лот	684	1,60	16000	4800	5-жыл	1600
11лот	684	1,30	13000	3900	5-жыл	1300
12.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
13.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
14.лот	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
15.лот	684	1,40	14000	4200	5-жыл	1000
16	553	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
17	553	1,50	15000	4500	5-жыл	1500
18	557	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
19	684	1,0	10000	3000	5-жыл	1000
		20,10га				

АЛМА-БАКТАР АУКЦИОН

Алма-Бактар боюнча Лот	Конту №	Аянты га	Ижара акысыны н олчому сом мн	Кепилди к толوم 30%	Ижара моонот у	Тоорукту н арымы
19	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
20	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
21	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
22	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
23	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
24	101	0,75	11250	3375	5-жыл	750
25	101	0,75	11250	3375	5-жыл	750
26	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
27	101	0,63	9450	2835	5-жыл	630
28	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
29	101	0,70	10500	3150	5-жыл	700
30	113	0,50	7500	2250	5-жыл	500
31	113	0,50	7500	2250	5-жыл	500
32	113	0,50	7500	2250	5-жыл	500
33	113	0,50	7500	2250	5-жыл	500
34	114	0,50	7500	2250	5-жыл	500
35	114	0,50	7500	2250	5-жыл	500
36	114	0,80	12000	3600	5-жыл	800
37	114	0,80	12000	3600	5-жыл	800
38	437	0,80	12000	3600	5-жыл	800
39	437	0,70	10500	3150	5-жыл	700
40	437	0,70	10500	3150	5-жыл	700
41	437	0,60	9000	2700	5-жыл	600
42	437	0,96	14400	4320	5-жыл	960
43	437	0,55	8250	2475	5-жыл	550
44	437	0,50	7500	2250	5-жыл	500
45	437	0,50	7500	2250	5-жыл	500
46	523	0,50	7500	2250	5-жыл	500
47	523	0,50	7500	2250	5-жыл	500

48	523	0,84	12600	3780	5-жыл	840
49	523	0,85	12750	3825	5-жыл	850
50	523	0,80	12000	3600	5-жыл	800
51	605	0,50	7500	2250	5-жыл	500
52	605	0,50	7500	2250	5-жыл	500
53	605	0,50	7500	2250	5-жыл	500
54	605	0,50	7500	2250	5-жыл	500
55	605	0,50	7500	2250	5-жыл	500
56	605	0,50	7500	2250	5-жыл	500
57	605	0,50	7500	2250	5-жыл	500
58	619	0,50	7500	2250	5-жыл	500
59	619	0,50	7500	2250	5-жыл	500
60	619	0,50	7500	2250	5-жыл	500
61	619	0,50	7500	2250	5-жыл	500
62	614	0,40	6000	1800	5-жыл	400
63	724	0,80	12000	3600	5-жыл	800
64	724	0,80	12000	3600	5-жыл	800
65	724	0,70	10500	3150	5-жыл	700
итого		29,93га				

Конкурс Алма-Бак

Алма-Бактар боюнча	Контур №	Аянты га	Ижара акысынын олчому сом мн	Кепилдик толум 30%	Ижара мооноту	Тоорукту н арымы
66	113	2,0			5-жыл	
67	605	0,50			5-жыл	
68	614	1,0			5-жыл	
69	614	2,0			5-жыл	
		5,50га				

Жарыя

Урматтуу Акназаров айыл окмотунун тургундары Акназаров айыл өкмөтү 2026-жылга мөөнөтү бүткөн айдоо суугат жерлерге жана көп жылдык алма-бактарга тоорук (аукцион) жарыялайт. Тоорукту аукцион жана конкурстук негизде өтөт. Тоорукту (аукционду) өткөрүүдө, мурдагы жылдан калган карызы бар жарандар, келишимден баш тарткан жана быйылкы жылга кварталдын салыктарын токтогон жарандар катыша алышпайт. Тоорукта утушка ээ болуп бирок ижара акысын төкпөсө кайра жери же алма багы кайтарылып алынып кайрадан тоорукка коюлат. Тоорук 2026-жылдын 1-апрелинде саат 10.00до айыл өкмөтүнүн имаратында өткөрүлөт. Арыздар 2026-жылдын 2-мартынан тартып, 2026-жылдын 26-мартына чейин кабыл алынат. Арыздарды тариздөө убактысы 5 күн.

Тоорука (аукционго) катышуу учун томонку документтер кабыл алынат:

1. Арыз
2. Паспорт
3. Кепилдик толумдун квитанциясы.
4. Салыктан карызы жок деген аныктама. Кошумча маалымат алуу учун айыл окмотунун адистерине кайрыласыздар.

Жалпы айдоо жерге аукцион тууралуу маалымат

1. Жалпы фонддун жерлеринен айдоо суугат 36,0 га булардын ичинен 24,60га айдоо жерлери Кызыл-Октябрь, Кок-Таш, 11,40га жер Шадыкан мн Түйтодо. Ушул жерлердин ичинен тикелей муктаж үй-бүлөлөргө 6,50га берилет. Кызыл-Октябрдан 1,0 га, Көк-Таштан 0,50га Маданияттан 2,0га, Таш-Кудуктан 1,0 га, Шадыкандан 1,20, Түйтөдөн 0,60 жер берилет. Калган 29,50 айдоо жер Аукцион менен өтөт. Алардын 20,10гасы Кызыл-Октябрь, Кок-Ташта болсо Шадыкан мн Түйтодо 9,40га. Жерлер 1 гектардан кем эмес коюлат. 1 гектар жердин баштапкы баасы 10,0 мин сом, арымы 1000 сом, суунун тартыштыгына байланыштуу Шадыкан айылыныкы 1 гектар жер 7,0 мин сом арымы 700 сом кепилдик төлөм баарына бирдей, баштапкы баанын 30%ын түзөт.

Жалпы алма-бак боюнча маалымат

1.Жалпы алма-бактын аянты 48,43га бунун ичинен 29,93га алма-бак аукцион менен берилет,ал эми конкурс аркылуу 18,50га алма бак берилет.29,93га алма-бак Кызыл-Октябрь,Көк-Таш,Маданият айылдарында.Ал эми конкурс аркылуу бериле турган 18,50га алма бактын 5,50гасы Кызыл-Октябрь,Маданиятта,ал эми 13,0гасы Шадыкан Түйтө айылдарында.Аукцион менен бериле турган 29,93га алма бактын баштапкы баасы 15,0мин сом,арымы 1000сом кепилдик төлөм 30% пайызды түзөт.

Тикелей жерлер боюнча маалымат

Тикелей бериле турган жерлер	Контур №	Аянты га	моонотуу	Ижара акысы,жер салгына жараша	адрес	
1.	455	2,0	5-жыл		Маданият айылында	
2	553	0,50	5-жыл		Көк-Таш	
3	684	1,0	5-жыл		Кызыл-Октябрь	
4	654	1,0	5-жыл		Таш-Кудук	
5	615,	1,20	5-жыл		Шадыкан	
6	406	0,60	5-жыл		Түйтө	
Итого:		6,30га				